



Punjab Government Gazette

EXTRAORDINARY

Published by Authority

CHANDIGARH, THURSDAY, JULY 16, 2026 (ASADHA 25, 1948 SAKA)

GOVERNMENT OF PUNJAB
DEPARTMENT OF HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT
(HOUSING -1 BRANCH)

NOTIFICATION

The 16th July, 2026

No.H-U-H1/114/2025-6H1/1017.- Whereas, land acquisition proceedings in respect of acquiring land required for setting up of Commercial Infrastructure in Sector 87 falling in villages Manak Majra, Nanu Majra, Sohana and Sambhalki (**196.4438**) in the area of Tehsil Mohali, District Sahibzada Ajit Singh Nagar per drawing No. DTP, S.A.S Nagar 2280/2016 dated 05.12.2016 were initiated by publishing a Social Impact Assessment Notification under section 4 of the "Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013" on 23.10.2025.

Whereas, Department of Housing and Urban Development had constituted multi-disciplinary Expert group for the appraisal of Social Impact Assessment Report submitted by Guru Nanak Deve University, Amritsar. The Expert Group opined that the above Project will serve public purpose and the extent of land proposed to be acquired is absolute bare-minimum. Further, the potential benefits outweigh the social costs and adverse social impacts.

Whereas, Preliminary Notification u/s 11 of the ibid Act was notified vide no. H-U-H1/114/2025-6HG1/I/463 dated 09.03.2026 and published in Punjab Govt. Gazette on 09.03.2026 and in two daily newspapers namely as The Tribune (English version) dated 10.03.2026 and Rozana Ajit (Punjabi version) dated 10.03.2026. The substance of this notification was got entered in the Office of District collector, Sahibzada Ajit Singh Nagar as per Rapat No.87 (Village Sohana dated 30.03.2026), Rapat No. 208 (Village Nanu Majra and Sambhalki dated 27.03.2026) and Rapat No. 230 (Village Manakpur Majra dated 30.03.2026) of the Roznamcha Waqiyati of the respective Patwar Circles falling in the Tehsil Mohali, District Sahibzada Ajit Singh Nagar. This notification was also uploaded on the website of GMADA, Sahibzada Ajit Singh Nagar on 09.03.2026.

Whereas, Governor of Punjab is satisfied that the land specified below is needed by the Government at public expenses for public purpose of setting up of Commercial Infrastructure in Sector 87 falling in villages Manak Majra, Nanu Majra, Sohana and Sambhalki in the area of Tehsil Mohali, District Sahibzada Ajit Singh Nagar. In this connection, based on the census survey of affected families, a Rehabilitation and Resettlement Scheme was prepared as per provisions of Section 16 of the said Act, by the Additional Deputy Commissioner Cum Administrator, Rehabilitation which has been reviewed by the Collector as per provisions of Section 17 of the Act.

Whereas, Commissioner, Rehabilitation and Resettlement has approved the R&R Scheme on 08.05.2026 and forwarded the said report to be made available to the Public and uploaded on the website of Punjab Government as per section 18 of the said Act. The summary of Rehabilitation and Resettlement Scheme is prepared based on field survey and objection received during public hearing which includes:-

1. Choice of annuity/onetime payment at the lump sum rate of Rs. 5,00,000/- to each affected family, Resettlement Allowance of Rs. 50,000/- only to the family whose the livelihood is affected.
2. The Stamp duty and the other fees payable for registration of land or house allotted to the affected family, if any, shall be borne by the requiring body.
3. Loss of livelihood of farm labourers will be compensated as per Schedule II of the RFCTLARR Act, 2013.
4. Residential houses constructed in the agricultural field will be given plots in the developed sector as per relocation policy of Government of Punjab 2014.
5. Land for which CLU (Change of land use) has been granted shall be exempted after verification from District Town Planner (DTP).
6. Besides above, the plan also contains scheme to map affected family's skill and education competency and the gap also identified to be filled by suitable training modules. Thus the affected family members will get their skill or education recapitalized so that they will get gainful employment.

This declaration is made under the provisions of Section 19 of "*The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act. 2013*" and under the provisions of Section 21 of "*the Act ibid*", public notice is made to whom it may concern, that the Government intends to take possession of the land. That the claims to compensation and Rehabilitation and Resettlement for all interest in such land along with their objections, if any, to the measurement made under Section 20, be made to the Land Acquisition Collector Urban Development, PUDA Bhawan (Sector 62), Sahibzada Ajit Singh Nagar within 30 days from the date of publication of this notice.

Village Manak Majra, Nanu Majra, Sohana and Sambhalki, Tehsil Mohali, District Sahibzada Ajit Singh Nagar are hereby declared as "*Resettlement area*" for this project. Plan of the land may be inspected in the office of the Land Acquisition Collector, Urban Development, Ground Floor, PUDA Bhawan, Sector-62, Sahibzada Ajit Singh Nagar.

Detail of the land is as under:-

SPECIALITY OF LOCALITY						
District	Tehsil	Village	Hadbast No.	Khasra No.	Area	
					Kanal	Marla
Sahibzada Ajit Singh Nagar	Mohali	ManakMajra	39	13//16	5	6
				24	5	14
				25	0	16

				24//15	8	0
				16/1	4	18
				16/2	2	19
				17/1	3	4
				17/2	4	12
				24	3	10
				25/1	2	11
				25/2/1	3	1
				25/2/2	2	0
				25//3	5	16
				4	3	14
				7	0	14
				8/1	3	11
				8/2	4	3
				9/1	3	2
				9/2	4	13
				9/3	0	5
				10/1	3	11
				10/2	4	9
				11	8	0
				12	8	0
				13	5	4
				18	1	12
				19	8	0
				20	8	0
				21	8	0
				22	6	14
				26//1/1	4	2
				2/2	2	19
				9/2	0	12
				10/2	6	4
				11	0	16
				27//5/1	0	6
				5/2	2	16
				5/3	2	9
				6/1	1	3
				6/2	0	1
				92-93	1	19
				Total	157	6
Sahibzada Ajit Singh Nagar	Mohali	NanuMajra	291	1//16	2	18
				25	7	12
				2//9	5	5
				11	4	15
				12	8	0
				13	5	14
				17	3	16
				18	8	0
				19	7	8
				20	8	0
				21	8	0
				22	7	8
				23	8	0
				24	7	0
				4//1	1	10
				10	7	3
				11	8	0

				12/1	1	16
				12/2	5	12
				13	4	2
				16	4	9
				17	8	18
				18	8	0
				19	8	0
				20/1	0	15
				20/2	3	17
				21	8	0
				22	8	0
				23	8	0
				24	7	17
				25/1/1	2	7
				25/2	0	18
				26	1	7
				27	1	7
				5/1	8	0
				2	7	7
				3	8	0
				4	8	0
				5	5	19
				6	8	0
				7	8	0
				8	7	7
				9/1	0	15
				9/2	6	12
				10	8	0
				11/1	6	14
				11/2	0	12
				12/1	1	0
				12/2	7	0
				13	7	8
				14	8	0
				15	8	0
				16	6	16
				17	7	7
				18/1	1	3
				18/2	6	16
				19	8	0
				20	5	10
				21/1	6	12
				21/2	0	19
				22	8	0
				23	8	0
				24	8	0
				25	7	8
				26	2	19
				6/4	4	0
				5	8	0
				6	8	0
				7	7	10
				13	2	16
				14	8	0
				15	8	0
				16	8	0
				17/1	5	12
				17/2	2	8

				18/1	0	16
				18/2	5	10
				23	9	2
				24	8	0
				25	8	0
				7/2/1	2	11
				3/1	4	0
				3/2/1	2	14
				4/1	0	15
				4/2	5	2
				5	7	7
				6/2/1	0	8
				6/2/2	0	5
				6/2/3	2	0
				7/1/1	1	6
				7/1/3	1	0
				7/2/1	0	1
				7/2/3	0	5
				8/1	0	1
				8/3	3	8
				9/2	5	3
				11	2	3
				12	8	0
				13	8	0
				14	4	13
				15/2	0	8
				16	2	4
				17	3	16
				18/1/1	1	7
				18/1/2	3	11
				18/2	3	2
				19/1/1	4	17
				19/1/2	1	0
				19/2	1	3
				22	2	2
				23	8	0
				24/1	2	13
				24/2/1	4	4
				24/2/2	1	2
				25/1	3	8
				25/2	3	16
				26	1	10
				27/1/1	0	3
				27/2/1	0	5
				28/2/2	2	0
				29	2	8
				30	1	13
				31/2	4	13
				32	5	0
				32/1	2	10
				33	6	3
				8//1	6	19
				2	7	7
				3/1	2	17
				3/2	4	10
				4	7	7
				5	7	7
				6	8	0
				7/1	5	11
				7/2	2	9

				8/1	6	0
				8/2	2	0
				9/1	7	6
				10/1/1/1/1	0	3
				10/1/1/1/2	0	14
				10/1/1/2/1	0	9
				10/1/1/2/2	3	15
				11/2	4	5
				12/1	0	0
				12/3	3	7
				13/1	1	0
				13/3	2	0
				14/1/1	0	14
				14/1/3	0	5
				14/2/1	2	2
				14/2/3	0	1
				15/1/1	3	0
				15/2	0	14
				15/3/1/1/1	0	3
				15/3/1/2	0	17
				15/3/2/1	0	1
				16/2	3	4
				17 min	7	16
				18	8	0
				19	8	0
				20/1	4	3
				20/2	2	6
				21	7	19
				22/1	2	13
				22/2	5	7
				23/1	2	13
				23/2/1	5	5
				24/1/1	2	5
				24/2/1	1	7
				25/1	0	1
				26/2	0	6
				9//1/1	3	6
				9//1/2	4	1
				2/1	4	1
				2/2	3	0
				3/1	7	10
				4	2	3
				8	1	1
				9/1	1	19
				9/2	4	7
				10	8	0
				11/1/1	4	15
				11/2/2	0	4
				12/1/1/1	0	5
				12/1/1/2	0	2
				13//1/1	3	6
				13//1/2	4	2
				2/1	5	2
				2/2	2	10
				3/1/1	2	7

				3/2	0	1
				9/1	1	9
				10/1	4	2
				10/2	1	17
				11	0	17
				14//3	5	4
				4	8	0
				5	8	0
				6/1	4	9
				6/2	2	18
				7/1	0	18
				7/2/2	5	14
				7/2	0	12
				8/1	0	6
				8/2	0	10
				15	4	8
				43	9	0
				101	5	0
				102	1	11
				110/2	0	18
				161 min	1	5
				207	0	14
	Total				891	14
Sahibzada Ajit Singh Nagar	Mohali	Sohana	35	116//25	7	7
				117//12/1	0	3
				12/2	1	18
				12/3	0	3
				13/1	1	14
				18/2	6	17
				19	7	8
				20	8	0
				21/1	1	11
				21/2	6	8
				22/1	0	16
				22/2	6	3
				22/2/1	0	9
				23/1	3	16
				23/2	1	15
				23/3	2	0
				27/1	0	5
				28/1/1	0	5
				28/2	0	11
				29	2	14
				30	0	14
				31Min	2	4
				32	1	11
				34/1	1	0
				126//10/2	0	8
				11/1	4	12
				19/2	0	19
				20	7	15
				21/1	3	4
				21/2	0	8
				21/3	4	8

				22/1/1	0	18
				22/1/2	6	2
				23/1	0	8
				26/2	0	1
				27/2	1	6
				127//1/1	5	15
				1/2	1	13
				2/1	1	12
				2/2/2	5	16
				3	8	0
				4/1	4	0
				4/2/2	3	18
				5/2/2	1	17
				6/1 min	0	12
				6/2/2	6	10
				7/1	4	0
				7/2	4	0
				8	8	0
				9	7	8
				10	7	8
				11	7	7
				12	7	7
				13/1	1	0
				13/2	7	0
				14/1	2	0
				14/2	6	0
				15/1	7	4
				15/2	0	16
				16	8	0
				17	8	0
				18/1	7	0
				18/2	1	0
				19	8	0
				20/1	3	12
				20/2	0	2
				20/3	0	6
				20/4	4	0
				21	8	0
				22	6	15
				23	8	0
				24	8	0
				25	8	0
				26	1	5
				128//4	8	0
				5/1	5	2
				5/2	2	18
				6	8	0
				7	8	0
				8	7	10
				13	2	13
				14	8	0
				15	8	0
				16	8	0
				17	5	2
				24	0	19

				25	7	14
				130//5	2	9
				131//1/1	2	4
				1/2	4	8
				2	8	0
				3	7	7
				4/1	6	16
				4/2	0	11
				5	7	7
				6/1/1	0	8
				6/1/2	3	0
				6/2/1	0	12
				6/2/2	0	4
				6/3	1	0
				6/4	0	16
				6/5	0	12
				6/6	1	8
				7/1	0	12
				7/2	2	8
				7/3	5	0
				8/1	4	4
				8/2	3	16
				9	7	9
				10	1	16
				12	0	15
				13	4	7
				14	6	14
				15/1	0	8
				15/2	7	12
				16/1	0	5
				16/2	3	4
				16/3	0	2
				132//1/1	2	13
				1/2	4	13
				2/1/1	0	13
				2/1/2	0	9
				2/2	6	4
				3 min	4	0
				7/2	0	5
				8/1 min	0	14
				8/2 min	0	10
				8/3 min	0	15
				8/4 min	0	7
				8/5 min	2	9
				8/6	1	0
				8/7	0	16
				9	8	0
				10	8	0
				11	8	0
				12min	5	14
				13 min	0	9
				19/1 min	0	3
				20 min	4	9
				Total	520	19
Sahibzada Ajit Singh Nagar	Mohali	Sambhalki	292	2//14/1 min	1	12
				Total	1	12

SUMMARY OF LAND				
SI No.	Village Name	Area		Area in Acres
		Kanal	Marla	
1	ManakMajra	157	6	19.6625
2	NanuMajra	891	14	111.4625
3	Sohana	520	19	65.1188
4	Sambhalki	1	12	0.2000
Total				196.4438

Sd/-

VIKAS GARG, I.A.S

Principal Secretary, Govt. of Punjab

Department of Housing and Urban Development

Chandigarh

The 15th July, 2026

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ

ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ

(ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ 1 ਸ਼ਾਖਾ)

ਅਧਿਸੂਚਨਾ

ਮਿਤੀ 16 ਜੁਲਾਈ, 2026

ਨੰ: H-U-H1/114/2025-6H1/1017.- ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਦੇ ਡਰਾਇੰਗ ਨੰਬਰ 2280/16 ਮਿਤੀ 05.12.2016 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਅਨੁਸਾਰ ਸੈਕਟਰ-87 ਵਿਖੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਤਹਿਤ ਪਿੰਡ ਮਾਣਕ ਮਾਜਰਾ, ਨਾਨੂ ਮਾਜਰਾ, ਸੋਹਾਣਾ ਅਤੇ ਸੰਭਾਲਕੀ (196.4438 ਏਕੜ), ਤਹਿਸੀਲ ਮੋਹਾਲੀ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਐਕਟ, 2013 ਤਹਿਤ ਐਕੁਆਇਰ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰੀਕ੍ਰਿਆ ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 4 ਤਹਿਤ ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 23.10.2025 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕਰਕੇ ਆਰੰਭ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ।

ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਦੇਵ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੁਆਰਾ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ ਰਿਪੋਰਟ ਸਬੰਧੀ ਯੋਗ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ਾਂ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਐਕਟ, 2013 ਤਹਿਤ ਮਾਹਿਰ ਗਰੁੱਪ ਗਠਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮਾਹਿਰ ਗਰੁੱਪ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀਆਂ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ਾਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਸੈਕਟਰ-87 ਵਿਖੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਤਹਿਤ ਪਿੰਡ ਮਾਣਕ ਮਾਜਰਾ, ਨਾਨੂ ਮਾਜਰਾ, ਸੋਹਾਣਾ ਅਤੇ ਸੰਭਾਲਕੀ ਦੀ ਐਕੁਆਇਰ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਭੌਂ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਹੈ ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਤਹਿਤ ਐਕੁਆਇਰ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਭੌਂ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਸਮਾਜਿਕ ਲਾਗਤ ਅਤੇ ਮਾੜੇ ਪ੍ਰਭਾਵਾਂ ਨਾਲੋਂ ਇਸਦੇ ਲਾਭ ਵਧੇਰੇ ਹਨ।

ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 11 ਅਧੀਨ ਮੁੱਢਲੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ H-U-H1/114/2025-6HG1/L/463 ਮਿਤੀ 09.03.2026 ਰਾਹੀਂ ਅਧਿਸੂਚਿਤ ਹੋਈ ਜੋ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਸਰਕਾਰੀ ਗਜ਼ਟ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 10.03.2026 ਨੂੰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮਿਤੀ 10.03.2026 ਨੂੰ ਦਾ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨ (ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਭਾਸ਼ਾ) ਅਤੇ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਅਜੀਤ (ਪੰਜਾਬੀ ਭਾਸ਼ਾ) ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੇ ਸਾਰ ਨੂੰ ਦਫਤਰ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਤਹਿਸੀਲ ਮੋਹਾਲੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਸਬੰਧਤ ਪਟਵਾਰ ਸਰਕਲਾਂ ਵੱਲੋਂ ਰਪਟ ਰੋਜ਼ਨਾਮਚੇ ਵਿੱਚ ਰਪਟ ਨੰਬਰ 87 (ਪਿੰਡ ਸੋਹਾਣਾ ਮਿਤੀ 30.03.2026), ਰਪਟ ਨੰਬਰ 208 (ਪਿੰਡ ਨਾਨੂ ਮਾਜਰਾ ਅਤੇ ਸੰਭਾਲਕੀ ਮਿਤੀ 27.03.2026) ਅਤੇ ਰਪਟ ਨੰਬਰ 230 (ਪਿੰਡ ਮਾਣਕ ਮਾਜਰਾ ਮਿਤੀ 30.03.2026) ਰਾਹੀਂ ਦਰਜ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 09.03.2026 ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਜਦੋਂ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਰਾਜਪਾਲ ਇਸ ਗੱਲ ਤੋਂ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਹਨ ਕਿ ਪਿੰਡ ਸੋਹਾਣਾ, ਪਿੰਡ ਨਾਨੂ ਮਾਜਰਾ, ਪਿੰਡ ਸੰਭਾਲਕੀ ਅਤੇ ਪਿੰਡ ਮਾਣਕ ਮਾਜਰਾ ਤਹਿਸੀਲ ਮੋਹਾਲੀ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਦੇ ਸੈਕਟਰ-87 ਵਿਖੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਉਕਤ ਪਿੰਡ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਜਨਤਕ ਖਰਚੇ ਤੇ ਜਨਤਕ ਮੰਤਵ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੇ ਮੁੜ ਵਸੇਬਾ ਅਤੇ ਮੁੜ ਸਥਾਪਨਾ ਦੀ ਸਕੀਮ ਦੇ ਲਾਭ ਸਬੰਧੀ ਵਧੀਕ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਐਡਮਿਨਿਸਟ੍ਰੇਟਰ ਆਰ.ਐੱਫ.ਆਰ (ਰੀਹੈਬਲੀਟੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਰੀਸੈਟਲਮੈਂਟ) ਰਾਹੀਂ ਧਾਰਾ 16 ਅਧੀਨ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਧਾਰਾ 17 ਅਧੀਨ ਕੁਲੈਕਟਰ ਵੱਲ ਸਮੀਖਿਆ ਕੀਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ।

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਮੁੜ ਵਸੇਬਾ ਅਤੇ ਮੁੜ ਸਥਾਪਨਾ ਵੱਲੋਂ ਆਰ.ਐੱਫ.ਆਰ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 08.05.2026 ਨੂੰ ਮਜ਼ੂਰੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਰਿਪੋਰਟ ਨੂੰ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀ

ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰਨ ਲਈ ਸਬੰਧਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 18 ਅਨੁਸਾਰ ਭੇਜ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਪੁਨਰਵਾਸ ਅਤੇ ਪੁਨਰਸਥਾਪਨਾ ਸਕੀਮ ਦਾ ਸੰਖੇਪ ਖੇਤਰੀ ਸਰਵੇਖਣ ਅਤੇ ਜਨ ਸੁਣਵਾਈ ਦੌਰਾਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਇਤਰਾਜ਼ਾਂ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਮਾਮਲੇ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:-

1. ਸਾਲਾਨਾ ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਥਾਂ ਯਕਮੁਸ਼ਤ ਰਕਮ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਹਰੇਕ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰ ਨੂੰ 50,000/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ ਦੇਣ ਦਾ ਵਿਕਲਪ ਅਤੇ ਜੀਵਿਕਾ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ ਨੂੰ ਹੀ 50,000/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਪੁਨਰਵਾਸਤੀ ਭੱਤਾ ਰਕਮ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
2. ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਜਾਂ ਮਕਾਨ ਦੀ ਰਜਿਸਟਰੀ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ ਲਾਗੂ ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ ਤਾਂ ਐਕਵਾਈਰਿੰਗ ਸੰਸਥਾ ਵਲੋਂ ਭਰੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ।
3. ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਮਜ਼ਦੂਰਾਂ ਦੀ ਜੀਵਿਕਾ ਦੇ ਨੁਕਸਾਨ ਲਈ ਮੁਆਵਜ਼ਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਐਕਟ, 2013 ਦੇ ਸ਼ਡਿਊਲ -II ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
4. ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਬਣੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨਾਂ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀ 2014 ਦੀ ਰੀਲੋਕੇਸ਼ਨ ਪਾਲਿਸੀ ਤਹਿਤ ਵਿਕਸਿਤ ਸੈਕਟਰ ਵਿੱਚ ਪਲਾਟ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣਗੇ।
5. ਜਿਹੜੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਭੋਂ ਵਰਤੋਂ ਤਬਦੀਲੀ (ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ) ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ ਉਸਨੂੰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਪਾਸੋਂ ਤਸਦੀਕ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਵਿੱਚੋਂ ਛੱਡ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
6. ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਇਸ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੇ ਹੁਨਰਾਂ ਅਤੇ ਸਿੱਖਿਆ ਦੀ ਯੋਗਤਾ ਦੀ ਮੈਪਿੰਗ ਕਰਨ ਅਤੇ ਘਾਟਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਕੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਯੋਗ ਟ੍ਰੇਨਿੰਗ ਮਾਡਿਊਲਾਂ ਰਾਹੀਂ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਦੀ ਵੀ ਵਿਵਸਥਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਤਾਂ ਜੋ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਸਕੇ।

ਇਹ ਘੋਸ਼ਣਾ “ਰਾਈਟ ਟੂ ਫੇਅਰ ਕੰਪਨਸੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਟਰਾਂਸਪੇਰੈਂਸੀ ਇੰਨ ਲੈਂਡ ਐਕੂਜੀਸ਼ਨ, ਰੀਹੈਬਲੀਟੇਸ਼ਨ, ਰੀਸੈਟਲਮੈਂਟ ਐਕਟ 2013” ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 19 ਤਹਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 21 ਤਹਿਤ ਸਬੰਧਤਾਂ ਨੂੰ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣਾ ਚਾਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਧਾਰਾ 20 ਤਹਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਮੁਆਵਜ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ ਤਾਂ ਭੋਂ ਮਾਲਕ ਜਾਂ ਇਸ ਭੋਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਬਿਨੈਕਾਰ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ਼ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੂਲੈਕਟਰ, ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ, ਪੁੱਛਾ ਭਵਨ (ਸੈਕਟਰ 62), ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿੱਚ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਇਸ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਲਿਖਤੀ ਦਾਇਰ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਪਿੰਡ ਮਾਣਕ ਮਾਜਰਾ, ਨਾਨੂ ਮਾਜਰਾ, ਸੋਹਾਣਾ ਅਤੇ ਸੰਭਾਲਕੀ ਤਹਿਸੀਲ ਮੋਹਾਲੀ ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਰੀਸੈਟਲਮੈਂਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਨਕਸ਼ਾ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੂਲੈਕਟਰ, ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ, ਪੁੱਛਾ ਭਵਨ (ਸੈਕਟਰ 62), ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਵੇਖਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੋਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ						
ਜਿਲ੍ਹਾ	ਤਹਿਸੀਲ	ਪਿੰਡ	ਰੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ	ਐਕੁਆਇਰ ਕੀਤਾ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਰਕਬਾ	
					ਕਨਾਲ	ਮਰਲਾ
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ	ਮੋਹਾਲੀ	ਮਾਣਕ ਮਾਜਰਾ	39	13//16	5	6
				24	5	14
				25	0	16
				24//15	8	0
				16/1	4	18

				16/2	2	19
				17/1	3	4
				17/2	4	12
				24	3	10
				25/1	2	11
				25/2/1	3	1
				25/2/2	2	0
				25//3	5	16
				4	3	14
				7	0	14
				8/1	3	11
				8/2	4	3
				9/1	3	2
				9/2	4	13
				9/3	0	5
				10/1	3	11
				10/2	4	9
				11	8	0
				12	8	0
				13	5	4
				18	1	12
				19	8	0
				20	8	0
				21	8	0
				22	6	14
				26//1/1	4	2
				2/2	2	19
				9/2	0	12
				10/2	6	4
				11	0	16
				27//5/1	0	6
				5/2	2	16
				5/3	2	9
				6/1	1	3
				6/2	0	1
				92-93	1	19
				ਕੁੱਲ	157	6
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ	ਮੋਹਾਲੀ	ਨਾਨੂ ਮਾਜਰਾ	291	1//16	2	18
				25	7	12
				2//9	5	5
				11	4	15
				12	8	0
				13	5	14
				17	3	16
				18	8	0
				19	7	8
				20	8	0
				21	8	0
				22	7	8
				23	8	0
				24	7	0
				4//1	1	10
				10	7	3
				11	8	0
				12/1	1	16
				12/2	5	12
				13	4	2

				16	4	9
				17	8	18
				18	8	0
				19	8	0
				20/1	0	15
				20/2	3	17
				21	8	0
				22	8	0
				23	8	0
				24	7	17
				25/1/1	2	7
				25/2	0	18
				26	1	7
				27	1	7
				5//1	8	0
				2	7	7
				3	8	0
				4	8	0
				5	5	19
				6	8	0
				7	8	0
				8	7	7
				9/1	0	15
				9/2	6	12
				10	8	0
				11/1	6	14
				11/2	0	12
				12/1	1	0
				12/2	7	0
				13	7	8
				14	8	0
				15	8	0
				16	6	16
				17	7	7
				18/1	1	3
				18/2	6	16
				19	8	0
				20	5	10
				21/1	6	12
				21/2	0	19
				22	8	0
				23	8	0
				24	8	0
				25	7	8
				26	2	19
				6//4	4	0
				5	8	0
				6	8	0
				7	7	10
				13	2	16
				14	8	0
				15	8	0
				16	8	0
				17/1	5	12
				17/2	2	8
				18/1	0	16
				18/2	5	10
				23	9	2

				24	8	0
				25	8	0
				7/12/1	2	11
				3/1	4	0
				3/2/1	2	14
				4/1	0	15
				4/2	5	2
				5	7	7
				6/2/1	0	8
				6/2/2	0	5
				6/2/3	2	0
				7/1/1	1	6
				7/1/3	1	0
				7/2/1	0	1
				7/2/3	0	5
				8/1	0	1
				8/3	3	8
				9/2	5	3
				11	2	3
				12	8	0
				13	8	0
				14	4	13
				15/2	0	8
				16	2	4
				17	3	16
				18/1/1	1	7
				18/1/2	3	11
				18/2	3	2
				19/1/1	4	17
				19/1/2	1	0
				19/2	1	3
				22	2	2
				23	8	0
				24/1	2	13
				24/2/1	4	4
				24/2/2	1	2
				25/1	3	8
				25/2	3	16
				26	1	10
				27/1/1	0	3
				27/2/1	0	5
				28/2/2	2	0
				29	2	8
				30	1	13
				31/2	4	13
				32	5	0
				32/1	2	10
				33	6	3
				8//1	6	19
				2	7	7
				3/1	2	17
				3/2	4	10
				4	7	7
				5	7	7
				6	8	0
				7/1	5	11
				7/2	2	9
				8/1	6	0

			8/2	2	0
			9/1	7	6
			10/1/1/1/1	0	3
			10/1/1/1/2	0	14
			10/1/1/2/1	0	9
			10/1/1/2/2	3	15
			11/2	4	5
			12/1	0	0
			12/3	3	7
			13/1	1	0
			13/3	2	0
			14/1/1	0	14
			14/1/3	0	5
			14/2/1	2	2
			14/2/3	0	1
			15/1/1	3	0
			15/2	0	14
			15/3/1/1/1	0	3
			15/3/1/2	0	17
			15/3/2/1	0	1
			16/2	3	4
			17 ਫ਼ਿਰਨ	7	16
			18	8	0
			19	8	0
			20/1	4	3
			20/2	2	6
			21	7	19
			22/1	2	13
			22/2	5	7
			23/1	2	13
			23/2/1	5	5
			24/1/1	2	5
			24/2/1	1	7
			25/1	0	1
			26/2	0	6
			9//1/1	3	6
			9//1/2	4	1
			2/1	4	1
			2/2	3	0
			3/1	7	10
			4	2	3
			8	1	1
			9/1	1	19
			9/2	4	7
			10	8	0
			11/1/1	4	15
			11/2/2	0	4
			12/1/1/1	0	5
			12/1/1/2	0	2
			13//1/1	3	6
			13//1/2	4	2
			2/1	5	2
			2/2	2	10
			3/1/1	2	7
			3/2	0	1
			9/1	1	9
			10/1	4	2
			10/2	1	17

				11	0	17
				14//3	5	4
				4	8	0
				5	8	0
				6/1	4	9
				6/2	2	18
				7/1	0	18
				7/2/2	5	14
				7/2	0	12
				8/1	0	6
				8/2	0	10
				15	4	8
				43	9	0
				101	5	0
				102	1	11
				110/2	0	18
				161 ਮਿੰਨ	1	5
				207	0	14
			ਕੁੱਲ		891	14
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ	ਮੋਹਾਲੀ	ਸੋਹਣਾ	35	116//25	7	7
				117//12/1	0	3
				12/2	1	18
				12/3	0	3
				13/1	1	14
				18/2	6	17
				19	7	8
				20	8	0
				21/1	1	11
				21/2	6	8
				22/1	0	16
				22/2	6	3
				22/2/1	0	9
				23/1	3	16
				23/2	1	15
				23/3	2	0
				27/1	0	5
				28/1/1	0	5
				28/2	0	11
				29	2	14
				30	0	14
				31Min	2	4
				32	1	11
				34/1	1	0
				126//10/2	0	8
				11/1	4	12
				19/2	0	19
				20	7	15
				21/1	3	4
				21/2	0	8
				21/3	4	8
				22/1/1	0	18
				22/1/2	6	2
				23/1	0	8
				26/2	0	1
				27/2	1	6
				127//1/1	5	15
				1/2	1	13

				2/1	1	12
				2/2/2	5	16
				3	8	0
				4/1	4	0
				4/2/2	3	18
				5/2/2	1	17
				6/1 ਫਿਰ	0	12
				6/2/2	6	10
				7/1	4	0
				7/2	4	0
				8	8	0
				9	7	8
				10	7	8
				11	7	7
				12	7	7
				13/1	1	0
				13/2	7	0
				14/1	2	0
				14/2	6	0
				15/1	7	4
				15/2	0	16
				16	8	0
				17	8	0
				18/1	7	0
				18/2	1	0
				19	8	0
				20/1	3	12
				20/2	0	2
				20/3	0	6
				20/4	4	0
				21	8	0
				22	6	15
				23	8	0
				24	8	0
				25	8	0
				26	1	5
				128//4	8	0
				5/1	5	2
				5/2	2	18
				6	8	0
				7	8	0
				8	7	10
				13	2	13
				14	8	0
				15	8	0
				16	8	0
				17	5	2
				24	0	19
				25	7	14
				130//5	2	9
				131//1/1	2	4
				1/2	4	8
				2	8	0
				3	7	7
				4/1	6	16
				4/2	0	11
				5	7	7
				6/1/1	0	8

				6/1/2	3	0
				6/2/1	0	12
				6/2/2	0	4
				6/3	1	0
				6/4	0	16
				6/5	0	12
				6/6	1	8
				7/1	0	12
				7/2	2	8
				7/3	5	0
				8/1	4	4
				8/2	3	16
				9	7	9
				10	1	16
				12	0	15
				13	4	7
				14	6	14
				15/1	0	8
				15/2	7	12
				16/1	0	5
				16/2	3	4
				16/3	0	2
				132//1/1	2	13
				1/2	4	13
				2/1/1	0	13
				2/1/2	0	9
				2/2	6	4
				3 ਮਿੰਨ	4	0
				7/2	0	5
				8/1 ਮਿੰਨ	0	14
				8/2 ਮਿੰਨ	0	10
				8/3 ਮਿੰਨ	0	15
				8/4 ਮਿੰਨ	0	7
				8/5 ਮਿੰਨ	2	9
				8/6	1	0
				8/7	0	16
				9	8	0
				10	8	0
				11	8	0
				12 ਮਿੰਨ	5	14
				13 ਮਿੰਨ	0	9
				19/1 ਮਿੰਨ	0	3
				20 ਮਿੰਨ	4	9
	ਕੁੱਲ				520	19
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ	ਮੋਹਾਲੀ	ਸੰਭਾਲਕੀ	292	2//14/1 ਮਿੰਨ	1	12
	ਕੁੱਲ				1	12

ਭੋਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ				
ਲੜੀ ਨੰ:	ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਮ	ਰਕਬਾ		ਰਕਬਾ (ਏਕੜ ਵਿੱਚ)
		ਕਨਾਲ	ਮਰਲਾ	
1.	ਮਾਣਕ ਮਾਜਰਾ	157	6	19.6625
2.	ਨਾਨੂ ਮਾਜਰਾ	891	14	111.46 25
3.	ਸੋਹਾਣਾ	520	19	65.1188
4.	ਸੰਭਾਲਕੀ	1	12	0.20000
ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ				196.4438

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
ਮਿਤੀ 15 ਜੁਲਾਈ, 2026

ਸਹੀ/-
ਵਿਕਾਸ ਗਰਗ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ.
ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ